

戸建	価格 (消費税込)	交通	神戸電鉄有馬線	谷上駅	所在 (住居表示)
	2,280 万円	バス停	15 分	バス停 筑紫が丘6丁目	徒歩 3 分

筑紫が丘6丁目 戸建



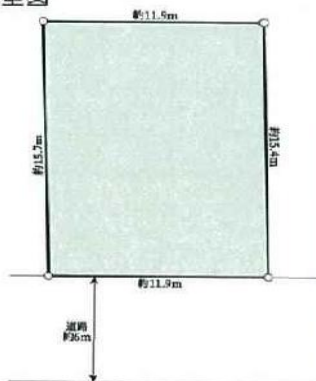
5LDK+S
の間取り

平成30年11月
室内改装済

間取図



地型図



★平成30年11月、室内改装履歴！

- ・全室クロス貼替え、クッションフロア貼替え
- ・和室の畳、障子、襖、貼替え
- ・1階LDKのフローリング貼替え
- ・キッチン交換(レンジフード以外)
- ・洗面化粧台交換、ウォシュレット交換、インターホン交換
- ・バルコニー防水工事、塗装工事(破風板、笠木)
- ・網戸貼替え、ハウスクリーニング

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地	権利 (所有権)	借地料 (月額)	円
	土地面積 (公簿)	187.19 m ² (56.62 坪)	他私道負担面積 (公簿)
地	地目 (宅地)	地勢 (平坦)	
	接面道路 (公道 位置指定 無)	道路方位・道路幅員 (南 幅員 約6.0 m)	道路面より () 舗装 (アスファルト)
建物	構造 (木造スレート葺)	2 階建)	
	建築 (平成10年9月) 増改築 ()	1 階 (62.1 m ²) 2 階 (63.76 m ²)	
物	合計 (公簿)	125.86 m ² (38.07 坪)	
	間取り	タイプ (5 LD・K+納戸 タイプ)	
制限	建ぺい率	50 %	容積率 100 %
	用途地域 (第一種低層住居専用地域)		
	高度地区 (第一種高度地区)	防火地域 (指定なし)	
	都市計画 (市街化区域)	土地区画整理事業 (計画無)	計画道路 (無)
施設	水道 (公営)	ガス (都市ガス)	
	汚水 (本下水)	雑排水 (本下水)	
引渡	現況 (空家)	時期 相談	
	備考	<ul style="list-style-type: none"> ●敷地面積最低限度130㎡ ●(建物状況調査に関する情報) 売主にて実施予定無し、買主による実施も不可 ●写真は平成30年12月3日現在 ●本物件は耐震診断適合証明書の発行は出来ず。 	



不動産のことなら

株式
会社

ひまわりホーム

651-1211 神戸市北区小倉台2丁目2-3

TEL 078-586-3631
FAX 078-586-3632

兵庫県知事(4)第10493号
(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
Eメール: info@himawarihome.co.jp
HP アドレス: http://himawarihome.co.jp

友だち追加

