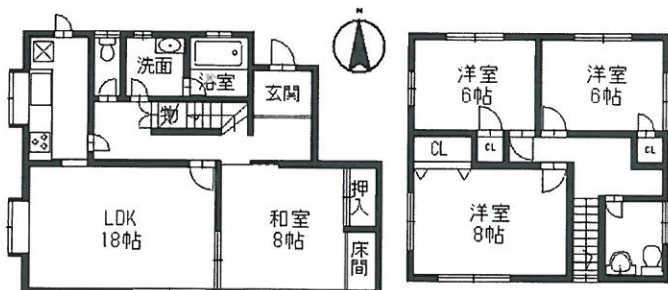


# ◆小倉台2丁目貸戸建て◆



- ★屋根付カーポート1台
- ★H30年1部改装済み  
(クロス張替、ハウスクリーニング)
- ★ペット相談
- ★定期借家5年(期間相談応)

※空家に付き即入居可能



種目	賃貸一戸建住宅等 貸家(1戸1)		
賃料	月額	8.5	万円
管理費	月額	円	共益費 月額 円
保証金	8.5万円	権利金	
礼金	17万円	敷金	
解約引き			
物件所在	兵庫県神戸市 北区小倉台2丁目 4-16		
交通状況	神戸電鉄有馬線 谷上 駅より徒歩 バス乗車 5分 小倉台4丁目 バス停より徒歩 4分 駅より車 km その他		
土地面積	公簿 m <sup>2</sup>		
建物面積	延べ	110.96 m <sup>2</sup>	
	1F	m <sup>2</sup>	2F m <sup>2</sup> 3F m <sup>2</sup> 他 m <sup>2</sup>
建築構造	木造		築年月 平成1年10月
材質等	地上(2) 地下( )		
建物賃貸借区分	定期借家権	建物賃貸借期間	5年0ヵ月
間取	部屋数(4) LDK	駐車場	有
設備・条件			
接道状況	一方道路	地勢	
接道方向等	1 北側 幅員 6m	2 側 幅員 m	
	公道に m接面 位置指定		
その他法令上の制限	高度		
現況	空家 < 年月 >	入居	即時 < 年月 >
備考	家賃保証会社必須(全保連)		
備考補足			
コメント	火災保険(AIG損害保険・2年間・2万円)		

商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211  
所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631  
FAX 078-586-3632  
メール info@himawarihome.co.jp

問合せ電話番号 078-586-3631  
宅建免許番号 知事(4)010493号  
所属団体名 (一社)兵庫宅建  
支部名 (宅)神戸中央 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
中安	金子	一般媒介	
報酬負担	貸主 借主 % %	報酬元付 客付 % %	
報酬額		広告 広告可要連絡	