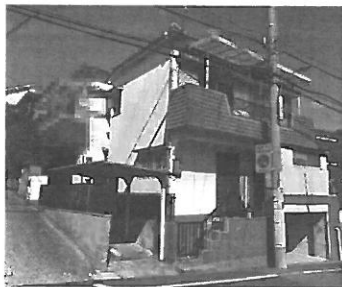
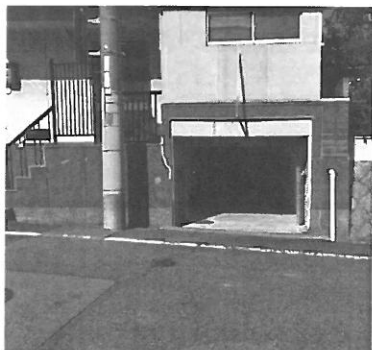
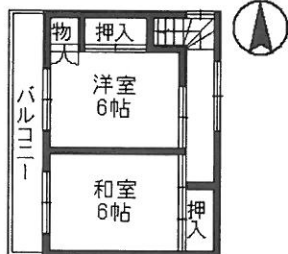


# ◆緑町6丁目 貸し戸建◆

- ★山の街駅徒歩5分
- ★2018年8月リフォーム済み
- ★掘り込み車庫1台
- ★ペット相談可(敷金変更あり)



☆現況空家、即入居可能  
☆家賃保証会社加入要



商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211  
所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631  
FAX 078-586-3632  
メール info@himawarihome.co.jp

問合せ電話番号 078-586-3631  
宅建免許番号 知事(4)010493号  
所属団体名 (一社)兵庫宅建  
支部名 (宅)神戸中央 支部

| 担当者  | 宅建取引士 | 取引態様      | 報酬形態 |
|------|-------|-----------|------|
| 中安   | 金子    | 一般媒介      |      |
| 報酬負担 | 貸主 借主 | 報酬元付 客付   |      |
|      | % %   | % %       |      |
| 報酬額  |       | 広告 広告可要連絡 |      |

| 種目        | 賃貸一戸建住宅等 貸家             |                     |       |                |
|-----------|-------------------------|---------------------|-------|----------------|
| 賃料        | 月額                      | 5.5                 |       | 万円             |
| 管理費       | 月額                      | 円                   | 共益費   | 月額 円           |
| 保証金       |                         |                     | 権利金   |                |
| 礼金        |                         | 2ヵ月                 | 敷金    |                |
| 解約引き      |                         |                     |       |                |
| 物件所在      | 兵庫県神戸市 北区緑町6丁目 3-6      |                     |       |                |
| 交通状況      | 神戸電鉄有馬線 山の街             |                     | 駅より徒歩 | 5分             |
|           | バス乗車                    |                     | 分     | バス停より徒歩        |
|           | 駅より車                    | km                  | その他   |                |
| 土地面積      | 公簿                      |                     | 50.49 | m <sup>2</sup> |
| 建物面積      | 延べ                      | 56.7 m <sup>2</sup> |       |                |
|           | 1F                      | m <sup>2</sup>      | 2F    | m <sup>2</sup> |
|           |                         | m <sup>2</sup>      | 3F    | m <sup>2</sup> |
|           |                         | m <sup>2</sup>      | 他     | m <sup>2</sup> |
| 建築構造      | 木造                      |                     | 築年月   | 昭和54年8月        |
| 材質等       | 地上(2) 地下( )             |                     |       |                |
| 建物賃貸借区分   |                         | 建物賃貸借期間             | 年 ヵ月  |                |
| 間取        | 部屋数(2) LDK              |                     | 駐車場   | 有              |
| 設備・条件     | 都市ガス 電気 上水道 下水道 バス・トイレ別 |                     |       |                |
| 接道状況      | 一方道路                    |                     | 地勢    | 平坦             |
| 接道方向等     | 1                       | 側幅員                 | m     | 2              |
|           |                         | に                   | m接面   | 位置指定           |
| その他法令上の制限 |                         |                     |       |                |
| 現況        | 空家 < 年 月 >              |                     | 入居    | 即時 < 年 月 >     |
| 備考        |                         |                     |       |                |
| 備考補足      |                         |                     |       |                |