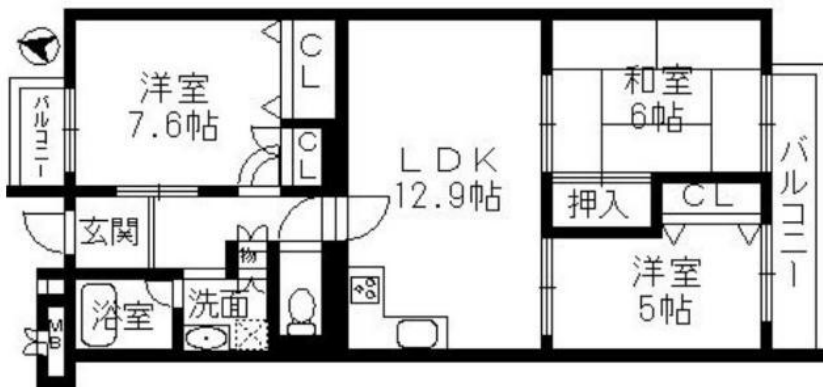


◆鈴蘭泉台第2ハウス 4号棟 604号室◆

★★★
 八最南
 ウ上・北
 ス階の
 クリ眺望
 ー望良
 ニング好
 グ一
 済コニ
 ー



物件番号 330031318448

商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211
 所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631
 FAX 078-586-3632
 メール info@himawarihome.co.jp

問合せ電話番号 078-586-3631
 宅建免許番号知事(4)010493号
 所属団体名 (一社)兵庫宅建
 支部名 (宅)神戸中央 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
金子	金子	専任媒介	分かれ
報酬率/額		広告	広告可要連絡

種目	売マンション等 中古マンション						
マンション名	鈴蘭泉台第2ハウス 4号棟						
用途							
価格	総額	320万円	内消費税額	万円			
管理費	月額	10,290円	修繕積立金	6,100円			
物件所在	兵庫県神戸市 北区泉台2丁目		部屋番号	4			
交状況	神戸電鉄有馬線 北鈴蘭台		駅より徒歩 8分				
	バス乗車 分		バス停より徒歩				
	駅より車	km	その他				
専有面積	壁芯 79.68 m ²						
バルコニー面積	9.53 m ²	専用庭面積	m ²				
土地持分面積	18,787.68 m ²	土地持分	538 / 100,000				
建築構造材質等	RC		築年月	昭和50年 2月			
	地上(6)地下() (6)階部分		棟総戸数	48 戸			
間取	部屋数(3)	LDK	バルコニーの方向	南			
間取詳細1	階	畳	室	間取詳細2	階	畳	室
間取詳細3	階	畳	室	間取詳細4	階	畳	室
駐車場	空有		駐車場月額	6,000円			
施主	(株)住友不動産		施工会社	(株)鴻池組			
分譲会社			管理人状況	日勤			
管理	管理組合 有	全部委託 (管理会社名 (株)長谷工コミュニティ関西支社神戸支店)					
設備・条件							
土地権利	所有権		付帯権利				
国土法届	不要(否)		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
現況	空家 < 年 月 >		引渡	即時 < 年 月 >			
備考	瑕疵担保免責						
備考補足							