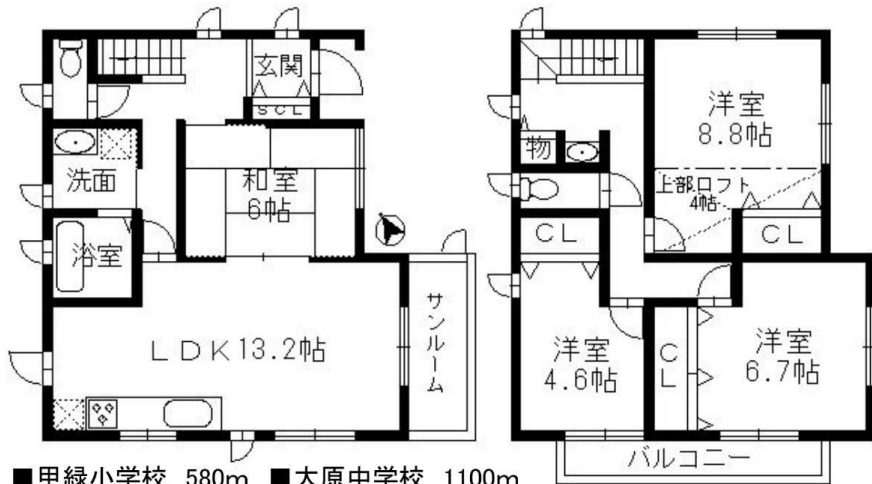


◆緑町3丁目 中古一戸建◆



★平成13年6月築
 ☆住友不動産の家
 ★土地49.7坪
 ☆「山の街駅」徒歩5分

- リフォーム内容
- 平成29年6月(キッチン新調(食器洗い乾燥機付、タッチレス水洗、昇降棚)LDK、2階洋室1室クロス貼替外構塗装・カーポート新設)
 - 平成28年11月(外壁・屋根塗装)
 - 平成25年10月(1階2階洗面台新調、和室畳、クロス貼替)



■甲緑小学校 580m ■大原中学校 1100m

商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211
 所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631
 FAX 078-586-3632
 メール info@himawarihome.co.jp

問合せ電話番号 078-586-3631
 宅建免許番号 知事(4)010493号
 所属団体名 (一社)兵庫宅建
 支部名 (宅)神戸中央 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
金子	金子	専任媒介	分かれ
報酬率/額		広告	不可

種目	売一戸建住宅等 中古一戸建住宅			
価格	総額	1,740万円	内消費税額	万円
物件所在	兵庫県神戸市 北区緑町3丁目			
	1-31			
交通状況	神戸電鉄有馬線 山の街		駅より徒歩	5分
	バス乗車		分	バス停より徒歩
	駅より車	km	その他	
土地面積	164.26 m ²		他に私道面積	m ²
セツパツ分	セツパツ面積		m ²	
建物面積	延べ	102.3 m ²		
	1F	50.31 m ²	2F	51.99 m ²
建築構造材質等	木造		築年月	平成13年6月
	地上(2)地下()			
間取	部屋数(4)	LDK	駐車場	
設備・条件				
接道状況	一方道路		地勢	平坦
接道方向等	1	北東側 幅員	6m	2
	公道に		3m接面	位置指定
土地権利			付帯権利	
国土法届	不要(否)		用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地		都市計画	市街化区域
その他法令上の制限	高度	宅地造成等規制区域		
建ぺい率	50%		容積率	100%
現況	所有者居住中 < 年月 >		引渡	相談 < 年月 >
備考				
備考補足				