

北神急行電鉄

谷上駅

バス4分

角地。建物はパナソニック テクノストラクチャー工法のオール電化住宅です。廊下、階段もメーターモジュール設計でゆったりサイズ。カースペース2台分有り。



★角地
★土地：
61.02坪



※完成イメージ



- ◆耐震等級3
- ◆長期優良住宅
- ◆住宅設備は、パナソニック社製を使用

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

新築一戸建

3,280万円(税込)

4LDK

神戸市北区広陵町4丁目 新築戸建

価格	3,280万円(税込)		
間取	4LDK		
名称	神戸市北区広陵町4丁目 新築戸建		
所在地	神戸市北区広陵町4丁目57		
交通	北神急行電鉄 谷上駅 バス4分 鷺谷公園前降車 徒歩4分 神戸電鉄有馬線 山の街駅 徒歩17分		
面積	201.73㎡(61.02坪)	面積基準	公簿
私道・持分		地目	宅地
駐車場	有	土地権利	所有権
	カースペース2台可	セットバック	無
接道状況	二方 角地 公道 西 6.0m 公道 北 4.0m		
延床面積	125.50㎡(37.96坪) 1F:68.00㎡(20.57坪) 2F:57.50㎡(17.39坪)		
間取明細			
構造	木造 2階建	築年月	2018(平成 30)年12月中旬
建物現況	建築中	確認番号	HK18-40449
用途地域	第一種低層住居専用地域	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	100%
地域地区			
学校(近隣)	広陵小学校 541m 広陵中学校 982m		
設備	水道: 公営水道 汚水: 公共下水道 雑排水: 公共下水		
引渡時期	相談	取引態様	専任
備考	ペアガラス、浴室暖房乾燥、食洗機、高機能シャワートイレ、外壁は光触媒セラ		



不動産のことなら

株式
会社

ひまわりホーム

651-1211 神戸市北区小倉台 2 丁目 2-3

TEL 078-586-3631
FAX 078-586-3632

兵庫県知事(4)第 10493 号
(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
Eメール: info@himawarihome.co.jp
HP アドレス: http://himawarihome.co.jp

友だち追加

