

神戸市北区桜森町

JR東海道本線「三ノ宮」駅バス27分
「桜森町バスセンター」徒歩7分

AsahiKASEI
施工物件

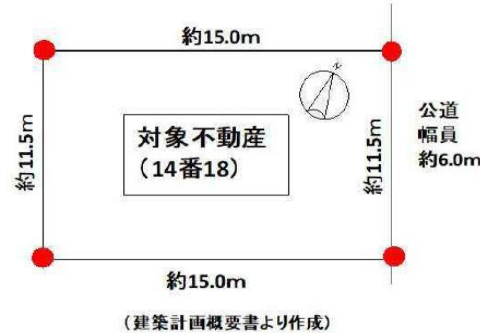
耐震・耐火に優れた
旭化成ヘーベルハウスの
既存戸建住宅

3LDK+書斎+WIC

- ◆60年点検システム
継承可！
- ◆外壁塗装・防水シート
30年耐用

- ◇LDに床暖房
- ◇浴室乾燥暖房
- ◇IHコンロ

(注)本件建物には、旭化成
ホームズ(株)を借主とする太
陽光発電システムの設置を
目的とする賃貸借契約が締
結されており、その内容を継
承頂きます。詳細は担当まで



価格	3,680万円		建物 価格	2,480万円
			土地 価格	1,200万円
物件所在地	神戸市北区桜森町14番地の18			
交通	JR東海道本線「三ノ宮」駅バス27分			
建物	商品タイプ	キュービック		
	構造/規模	軽量鉄骨造陸屋根 2階建		
	面積	延べ面積:111.01㎡(33.58坪)		
	内訳	1階:56.76㎡、2階:54.25㎡		
築年月	平成27年5月築			
土地面積	173.59㎡(公簿)	ほかに 私道面積		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住専	
建ぺい率	40%	容積率	80%	
他の制限	第1種高度、宅造規制、地区計画			
駐車場	カースペース2台	現況	居住中	
引渡時期	相談			
接道状況	東側約6mの公道に約115m面す			
設備	電気・上下水道・都市ガス			
設計・施工	旭化成ホームズ株式会社			
備考				

◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



不動産のことなら

株式
会社

ひまわりホーム

651-1211 神戸市北区小倉台2丁目2-3

TEL 078-586-3631
FAX 078-586-3632

兵庫県知事(4)第10493号
(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
Eメール: info@himawarihome.co.jp
HPアドレス: http://himawarihome.co.jp

LINE 友だち追加

