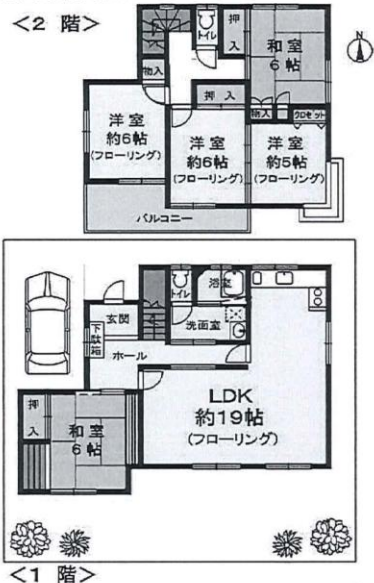


◆中古一戸建住宅

物件図面・現地案内図



- ★北神急行神戸電鉄谷上駅バス8分
バス停徒歩3分
- ★イオンつくしが丘店迄徒歩3分
- ★つくしが丘公園迄徒歩3分
- ★土地約5.4坪
- ★新築及び建売用地としても
ご検討ください♪

●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。
●学区は町名を元に調査し記載しておりますが、番地等によって変更になる場合があります。教育委員会等にてご確認下さい。

小学校区：筑紫が丘小 中学校区：広陵中

間取	5LDK		
価格	税込 1,480 万円	内消費税	
所在地	神戸市北区筑紫が丘7丁目12-14		
交通	北神急行 バス乗車 8分(つくしが丘公園) ①谷上 駅 徒歩 3分 ②神鉄・有馬線山の街駅 バス9分 つくしが丘公園より 徒歩3分 ③神鉄・有馬線北鈴蘭台駅 バス18分 つくしが丘公園より 徒歩3分		
土地	面積 公簿 180.82㎡	私道負担	負担無
建物	構造	木造 地上2階建	
	面積	延べ1F 116.23㎡	他F 51.03㎡
築年月	1981年9月築		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	都市計画	市街化区域
用途地域	第1種低層	建蔽・容積	50%・100%
他の法令上の制限	1種高度 宅造規制		
接道状況(一方道路)	北側・幅員約6.0m公道に間口約12.1m接面		
現況	空家		
引渡	即時		
駐車場	有		
設備特徴	電気、都市ガス、上水道、下水道		
備考	自治会費要、100.44㎡にH6年15.79㎡増築。瑕疵担保責任免除、設備修復義務免除		



不動産のことなら

株式
会社

ひまわりホーム

651-1211 神戸市北区小倉台2丁目2-3

TEL 078-586-3631
FAX 078-586-3632

兵庫県知事(4)第10493号
(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
Eメール: info@himawarihome.co.jp
HPアドレス: http://himawarihome.co.jp

LINE 友だち追加

