

新築戸建	価格 (消費税込)	交通	神戸電鉄有馬線	谷上駅	所在 (登記地番)
	3,580 万円	バス 8分	バス停 つくしが丘公園	下車 徒歩 4分	神戸市北区筑紫が丘3丁目5-40.5-39.5-3

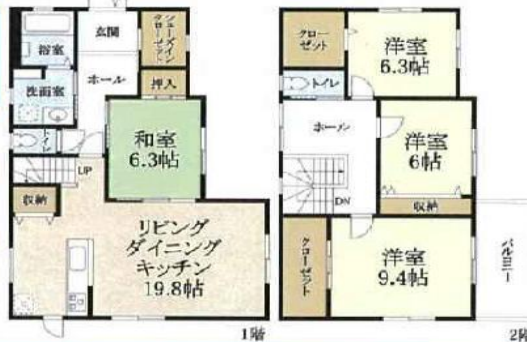
筑紫が丘3丁目 新築戸建



【パース図】



間取図



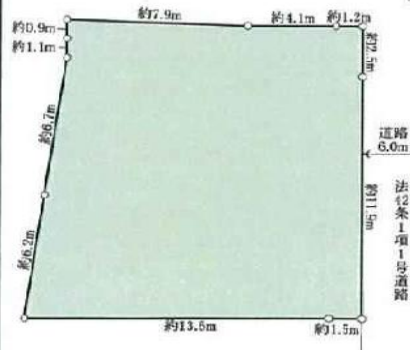
【前面道路】



H30年10月中旬
完成予定

62.91坪の
整形地

地型図



- パナソニック耐震住宅工法「テクノストラクチャー」採用
- 耐震等級3相当、地震に強い建物
- 建物面積131㎡、4LDKの間取り
- イオンつくしが丘店まで246m

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土	権利 (所有権)	
	借地料 (月額 _____円)	
地	土地面積 (公簿)	207.98 ㎡ (62.91 坪)
	他私道負担面積 (公簿)	_____ ㎡ (_____ 坪)
建	構造 (木造カラーベスト葺)	2 階建)
	建築 (平成30年10月 中間予定)	
物	1階 (69.5 ㎡)	2階 (61.50 ㎡)
	合計 (公簿)	131.00 ㎡ (39.62 坪)
制	間取り	4 LDK 7台)
	建ぺい率	50 % 容積率 100 %
限	用途地域 (第一種低層住居専用地域)	
	高度地区 (第1種高度地区)	防火地域 (指定なし)
施	都市計画 (市街化区域)	
	土地区画整理事業 (計画無)	計画道路 (無)
設	その他法令上の制限 (宅地造成工事規制区域、筑紫が丘B地区建築協定)	
	水道 (公営)	ガス (都市ガス)
引	汚水 (本下水)	雑排水 (本下水)
	駐車場 (カースペース有)	
備	現況 (未完成)	
	時期	平成30年10月30日
考	建築確認番号	第HK18-40189 (平成30年5月25日)
		山地災害危険箇所区域にございます。



不動産のことなら

株式
会社

ひまわりホーム

651-1211 神戸市北区小倉台2丁目2-3

TEL 078-586-3631
FAX 078-586-3632

兵庫県知事(4)第10493号
(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
Eメール: info@himawarihome.co.jp
HP アドレス: http://himawarihome.co.jp

友だち追加

