



掘込車庫付  
上部広々とした  
お庭になります。

泉台3丁目



5LDK+ウォークインクローゼット  
シューズクローゼットと収納豊富

掘込車庫  
上部庭

泉台2丁目(バス停)まで徒歩4分  
北鈴蘭台までバスで9分・徒歩13分。  
トーホーストアまで徒歩7分！  
泉台小学校 大原中学校校区

種目	売一戸建住宅等 新築一戸建住宅 (1戸1)		
価格	総額	3,980 万円	内消費税額 額 万円
物件在	兵庫県神戸市 北区泉台3丁目 15-9		
交通状況	神戸電鉄有馬線 北鈴蘭台		駅より徒歩 13分
	バス乗車 9分 泉台2丁目		バス停より徒歩 4分
	駅より車	km	その他
土地面積	公簿	228.49 m <sup>2</sup>	他に私道面積 m <sup>2</sup>
坪単価			坪単価 m <sup>2</sup>
建物面積	延べ 134.14 m <sup>2</sup>		
	1F	75.35 m <sup>2</sup>	2F 58.79 m <sup>2</sup> 3F m <sup>2</sup> 他 33.75 m <sup>2</sup>
建築構造	木造		築年月
材質等	地上 ( 2 ) 地下 ( 1 )		
間取	部屋数 ( 5 )	LDK	駐車場 有
設備・条件	エアー新築採用!! Low-eペアガラス使用LDK・ホールは漆喰仕上げ 設備・条件。構造材には国産のヒノキや杉を使用。浴室乾燥暖房機付。食器洗浄乾燥機。 お風呂は焼杉とタイルの仕上げで雰囲気があります。掘込車庫付 他		
接道状況	二方道路 (除角地) 二方	地 勢	高台
接道方向等	1	側 幅員 m	2 側 幅員 m
	公道 に m 接面		位置指定
土地権利	所有権		付帯権利
国土法届			用途地域 第一種低層住居専用地域
地 目	宅地		都市計画 市街化区域
その他法令上の制限	高度		
建ぺい率	50 %	容積率	100 %
現 況	未完成 < 年 月 >	引 渡	< 年 月 >
備 考	掘込車庫付!		
備考補足			



不動産のことなら

株式 株式会社 **ひまわりホーム**

651-1211 神戸市北区小倉台2丁目2-3

兵庫県知事(4)第 10493 号  
(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員  
Eメール: info@himawarihome.co.jp  
HP アドレス: http://himawarihome.co.jp

TEL 078-586-3631  
FAX 078-586-3632

友だち追加

