

神戸電鉄線

谷上駅

バス7分

★平成30年4月室内リフォーム ★道路と高低差無し ★土地55.58坪 ★建物32.31坪 ★バス停2か所あり(三宮行バス停徒歩1分・谷上行バス停徒歩1分)

★三ノ宮駅まで直通バスで30分!
★イオンつくしが丘店まで366m!



室内リフォーム済【平成30年4月】

- ★和室・畳表替え・襖張替え! ★全室クロス張替え! ★フローリング一部張替え!
- ★クッションフロア張替え!★シャワートイレ新調!★洗面化粧台新調!★給湯器新調!
- ★玄関扉新調!★インターフォン新調!★建具補修★ハウスクリーニング実施!

中古一戸建	
価格	1,580万円(税込)
間取	4LDK
名称	筑紫が丘9丁目戸建
所在地	神戸市北区筑紫が丘9丁目2-7
交通	神戸電鉄線 谷上駅 バス乗車7分 筑紫が丘4丁目降車 徒歩1分 東海道本線 三ノ宮駅 バス乗車30分 筑紫が丘東降車 徒歩1分
面積	183.74㎡(55.58坪) 面積基準 公簿
私道・持分	無 地目 宅地
駐車場	有 土地権利 所有権 カースペース1台可 構造 木造 2階建
接道状況	一方 公道 南西 8.0m
延床面積	106.81㎡(32.31坪) 1F:65.41㎡(19.78坪) 2F:41.4㎡(12.52坪)
間取明細	1F 和(8.0帖) 1F LDK(17.0帖) 2F 洋(6.0帖) 2F 和(6.0帖) 2F 洋(6.0帖)
建物現況	空家 築年月 1982(昭和 57)年02月
確認番号	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50% 容積率 100%
地域地区	
学校(近隣)	筑紫が丘小学校 807m 広陵中学校 542m
設備	ガス:都市ガス水道:公営水道汚水:公共下水雑排水:公共下水
引渡時期	相談 取引態様 専任
備考	平成30年4月室内リフォーム 道路との高低差無し バス停まで徒歩1分

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



不動産のことなら

株式
会社

ひまわりホーム

651-1211 神戸市北区小倉台2丁目2-3

TEL 078-586-3631
FAX 078-586-3632

兵庫県知事(4)第 10493 号
(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
Eメール:info@himawarihome.co.jp
HP アドレス:http://himawarihome.co.jp

LINE 友だち追加

