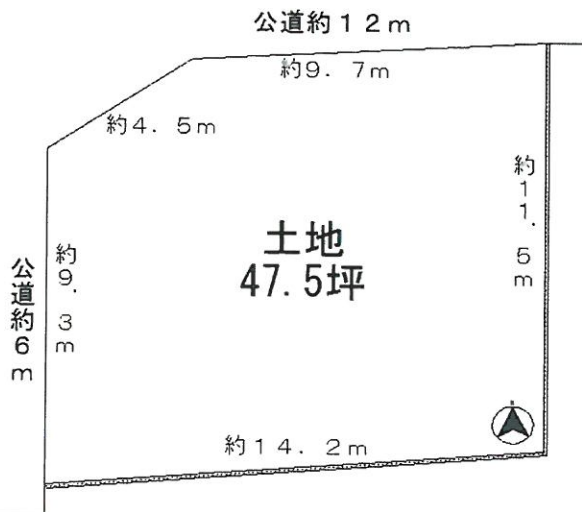


◆ 広陵町 6 丁目 売り土地 ◆

- ★北西の角地
- ☆土地約47坪
- ★山の街駅まで
徒歩10分
- ☆前面道路
約12m・約6m



●●●●
イ広広広
才陵陵陵
ン中小幼
つ学学稚
く校校園
し約約約
が952
丘944
約000
6mmm
2
0
m

※現況を優先とします

商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211
所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631
FAX 078-586-3632
メール info@himawarihome.co.jp

問合せ電話番号 078-586-3631
宅建免許番号 知事(4)010493号

所属団体名 (一社)兵庫宅建
支部名 (宅)神戸中央 支部

| 担当者 | 宅建取引士 | 取引態様 | 報酬形態 |
|-------|-------|------|------|
| 金子 | 金子 | 専任媒介 | 分かれ |
| 報酬率/額 | | 広告 | 不可 |

| | | | |
|-----------|---------------------|-----------------------|--------------------------|
| 種目 | 売土地 売地 | | |
| 用途 | 住宅用地 | | |
| 価格 | 総額 | 1,120 万円 | |
| | 坪単価 | 23.5 万円 | m ² 単価 7.1 万円 |
| 物件所在 | 兵庫県神戸市 北区広陵町6丁目 49番 | | |
| 交 通 状 況 | 神戸電鉄有馬線 山の街 | | 駅より徒歩 10分 |
| | バス乗車 分 | | バス停より徒歩 |
| | 駅より車 km | その他 | 北神急行線「谷上」駅バス7分広陵町1丁目徒歩2分 |
| 土地面積 | 公簿 | 157.27 m ² | 他に私道面積 m ² |
| セツパツク区 | | | セツパツク面積 m ² |
| 設備・条件 | | | |
| 接道状況 | 角地 | 地 勢 | |
| 接道方向等 | 1 北側幅員 | 12m | 2 西側幅員 6m |
| | 公道に | 9.7m接面 | 位置指定 無 |
| 借地権種類 | | 付帯権利 | |
| 国土法届 | | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 地 目 | 宅地 | 都市計画 | 市街化区域 |
| その他法令上の制限 | 高度 | | |
| 建ぺい率 | 50 % | 容積率 | 100 % |
| 建築条件 | | | |
| 現 況 | 上物有 | 引 渡 | < 年 月 > |
| 備 考 | | | |
| 備考補足 | | | |