

《中古一戸建》
広陵町3丁目 **1,070万円**
◆土地/164.34㎡ ◆建物/99.37㎡

新規物件



- ここがポイント—
- ★目の前公園で日当たり良好
- ★外壁塗装(H26)
- ★屋根葺替え(H26)
- ★太陽光パネル(H21)
- ★ルーフバルコニー
- 神戸電鉄『山の街』徒歩15分

**北西の角地
お見逃しなく!!**



●交通/北神急行線『谷上』駅バス5分『広陵町4丁目』バス停徒歩3分 ●構造/木造2階建 ●築年/昭和48年1月 ●引渡/相談

《中古一戸建》
筑紫が丘3丁目 **2,280万円**
◆土地/302.81㎡ ◆建物/216.37㎡

- ここがポイント—
- 南向き6.5坪
- 土地9.1坪
- 建物65坪
- 7SLDK

★南向き・土地9.1坪★



改装中です



●交通/北神急行線『谷上』駅バス8分『筑紫が丘6丁目』バス停徒歩3分 ●構造/木造2階建 ●築年/昭和55年11月 ●引渡/改装後

《新築一戸建》
広陵町3丁目 **2,530万円**
◆土地/174.63㎡ ◆建物/103.52㎡

新築

- ここがポイント
- LDK20帖
- バルコニー3ヶ所
- 耐震等級2
- バブルコンニ

完成しました



●交通/神戸電鉄線『山の街』駅バス8分『広陵町3丁目』バス停徒歩3分 ●構造/木造2階建 ●築年/平成30年4月完成予定 ●建番/第S117-0410-5220

《中古一戸建》
小倉台2丁目 **1,700万円**
◆土地/194.80㎡ ◆建物/115.09㎡

新規物件



- ここがポイント—
- ★鴨谷公園隣接で日当たり良好
- ★吹抜けのあるLDK
- ★人気の小倉台で希少な東南角地
- ★小中学校にも通いやすい
- ★抜群の立地です
- 室内丁寧にお使いです

●土地5.9坪

**東南の角地
お見逃しなく!!**



●交通/北神急行線『谷上』駅バス7分『筑紫が丘4丁目』バス停徒歩5分 ●構造/木造2階建 ●築年/平成1年8月 ●引渡/即時

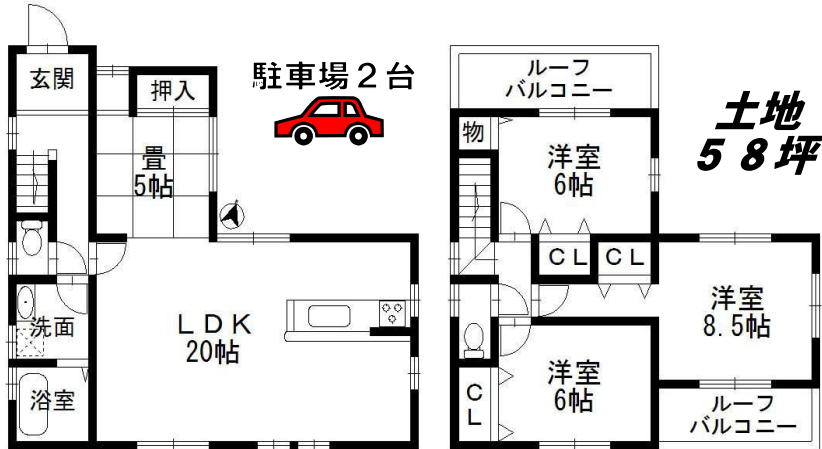
《新築一戸建》
筑紫が丘8丁目 **2,650万円**
◆土地/192.53㎡ ◆建物/103.51㎡

新規物件

- ★ここがポイント
- ★三宮直通バスみなと観光
- ★桜森町バスセンターまで徒歩6分
- ★住宅性能評価書取得済
- ★対面キッチンLDK20帖
- ★浴室暖房乾燥機
- ★二面ルーフバルコニー

新築

**初広告
お見逃しなく!!**



●交通/北神急行線『谷上』駅バス8分『筑紫が丘6丁目』バス停徒歩5分 ●構造/木造2階建 ●築年/平成30年7月完成予定 ●建番/第KS118-0410-50483号

《中古一戸建》
筑紫が丘5丁目 **1,480万円**
◆土地/194.15㎡ ◆建物/117.41㎡

- ここがポイント—
- ケイキ工房『マナ』として営業しています
- 土地58.7坪 ●バス道に面しています
- 駐車場2台 ●室内大空車にお使いです
- 神戸電鉄線『北鈴蘭台』駅徒歩13分

**★お店・教室・塾の部屋等
いろんな用途に!!**

夢がある店舗付き住宅



●交通/北神急行線『谷上』駅バス15分『筑紫が丘5丁目』バス停徒歩2分 ●構造/木造2階建 ●築年/昭和61年9月 ●引渡/相談

兵庫県知事免許(4)第10493号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
(社)近畿地区公正取引協議会加盟
〒651-1211
神戸市北区小倉台2丁目2-3

●取引態様/仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます
●広告内容は平成30年4月1日現在 ●広告有効期限/平成30年5月1日まで
●掲載物件の間取・方位は概略図のため現況優先となります ●返済例は三井住友銀行の場合です



株式
会社

ひまわりホーム

TEL 586-3631