

土地
神戸市北区広陵町3丁目
 神戸電鉄有馬線「谷上」駅バス10分
 「鷺谷公園前」バス停徒歩5分

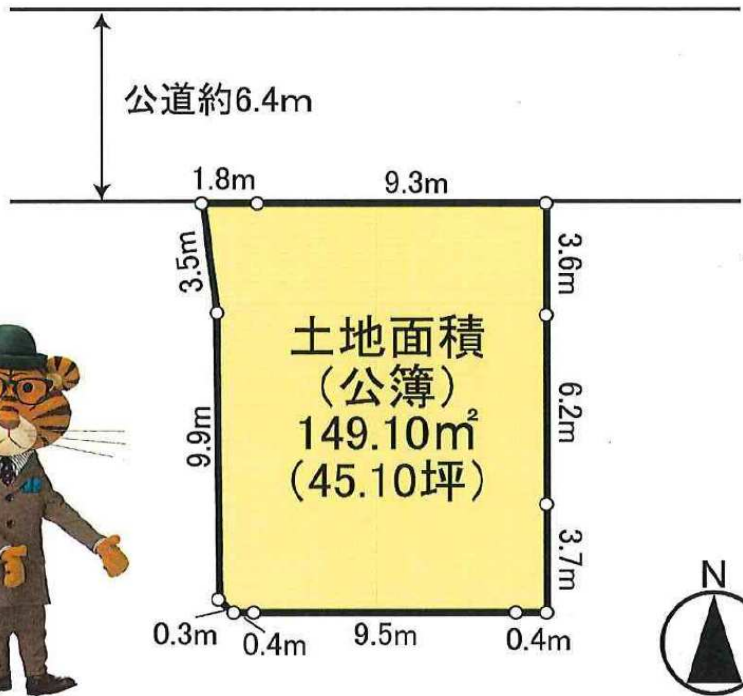


▲現地写真



▲前面道路

- ◆建築条件はありません！
- ◆北側前面道路約6.4mに面す！
- ◆間口約11m！



©トラストさん

【周辺施設】

- 神戸市立広陵小学校まで790m ●神戸市立広陵中学校まで1,230m ●イオンつくしが丘店まで1,020m

■古家概要（建築年月：昭和48年8月、種類：居宅、構造：木造石綿セメント板葺平家建、床面積：68.88平米、2階増築部分が未登記です。）

備考

※万一売却済の場合は、あしからずご了承ください。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※価格に消費税等が課税される場合は税込みの総額を表示しています。

土地				
価格	490 万円			
	(3.3㎡あたり 10.87 万円)			
交通	神戸電鉄有馬線「谷上」駅バス10分「鷺谷公園前」バス停徒歩5分			
所在地	兵庫県神戸市北区広陵町3丁目			
土地	面積	登記簿	149.10 ㎡ (45.10 坪)	
	私道	無		
	権利	所有権		
	セットバック	—		
	地目	登記簿	宅地	現況
道路	北側公道約6.4m間口約11.0m			
	—			
	—			
引渡	現況	古家あり		
	時期	相談		
公法規制等	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50%	容積率	100%
	法令制限等	宅地造成等規制法、第1種高度地区		
設備	水道	公営水道	下水道	公共下水道
	ガス	都市ガス		
物件番号	Bko170723			



不動産のことなら
株式会社 ひまわりホーム

651-1211 神戸市北区小倉台2丁目2-3

TEL 078-586-3631
 FAX 078-586-3632

兵庫県知事(4)第10493号
 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
 Eメール: info@himawarihome.co.jp
 HP アドレス: http://himawarihome.co.jp

