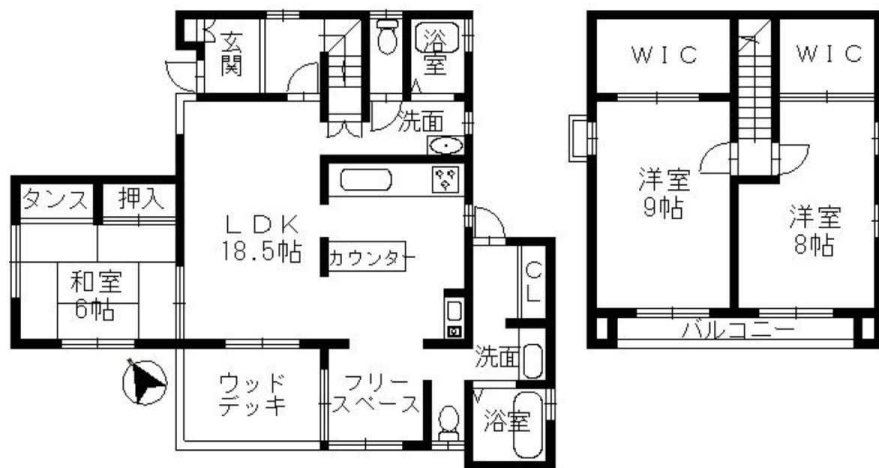


◆大原3丁目 中古一戸建◆

- ここがポイント-
- ☆ミサワホームの家
- ☆平成5年築
- ☆駐車場2台+軽
- ☆コープデイズ
まで1250m
- ★桂木小学校550m
- ★大原中学校370m
- 空家です



商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211
所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631
FAX 078-586-3632
メール info@himawarihome.co.jp

問合せ電話番号 078-586-3631
宅建免許番号 知事(4)010493号
所属団体名 (一社)兵庫宅建
支部名 (宅)神戸中央 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
金子	金子	専任媒介	分かれ
報酬率/額		広告	不可

種目	売一戸建住宅等 中古一戸建住宅		
価格	総額	2,080万円	内消費税額 万円
物件所在	兵庫県神戸市 北区大原3丁目 11-5		
交状通況	東海道本線 三ノ宮 駅より徒歩		
	神戸市バス	バス乗車 33分 大原3丁目	バス停より徒歩 2分
土地面積	公簿	202.5 m ²	他に私道面積 m ²
	セットバック区		セットバック面積 m ²
建物面積	延べ	101.17 m ²	
	1F	59.15 m ²	2F 42.02 m ² 3F m ² 他 m ²
建築構造材質等	木造	築年月	平成5年7月
	地上(2) 地下()		
間取	部屋数(3)	LDK	駐車場
設備・条件			
接道状況	一方道路	地勢	平坦
接道方向等	1 北西側 幅員 6m	2 側 幅員 m	
	公道に 12m 接面		位置指定
土地権利	所有権	付帯権利	
国土法届		用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地	都市計画	市街化区域
その他法令上の制限			
建ぺい率	40 %	容積率	80 %
現況	空家 < 年月 >	引渡	即時 < 年月 >
備考			
備考補足	増築未登記部分約18m ² 有り (H10年6月)		