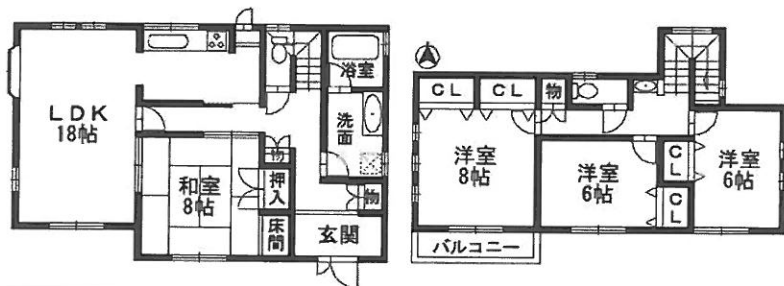


◆小倉台6丁目 中古一戸建◆

■南西の角地■
 ★平成9年6月建築
 ★車庫2台



☆イオンまで870m
 ☆みなと観光
 バス停まで8分
 ●広陵小800m
 ●広陵中330m



物件番号 330029966834

商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211
 所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631
 FAX 078-586-3632
 メール info@himawarihome.co.jp

同合せ電話番号 078-586-3631
 宅建免許番号知事(4)010493号
 所属団体名 (一社)兵庫宅建
 支部名 (宅)神戸中央 支部

| 担当者 | 宅建取引士 | 取引態様 | 報酬形態 |
|-------|-------|------|-------|
| 金子 | 金子 | 一般媒介 | 当方不払い |
| 報酬率/額 | | 広告 | 広告可 |

| 種目 | 売一戸建住宅等 中古一戸建住宅 | |
|-----------|---------------------------------|-------------------------|
| 価格 | 総額 1,680万円 | 内消費税額 万円 |
| 物件所在地 | 兵庫県神戸市 北区小倉台6丁目 9-2 | |
| 交通状況 | 北神急行電鉄 谷上 駅より徒歩 | |
| | 阪急バス | バス乗車 6分 広陵中学校前 駅より徒歩 2分 |
| | 駅より車 | km その他 |
| 土地面積 | 公簿 158.77 m ² | 他に私道面積 m ² |
| 延べ | 123.62 m ² | |
| 建物面積 | 1F | 71.21 m ² |
| | 2F | 52.41 m ² |
| 3F | m ² 他 m ² | |
| 建築構造 | 木造 | 築年月 平成9年6月 |
| 材質等 | 地上(2)地下() | |
| 間取 | 部屋数(4) LDK | 駐車場 |
| 設備・条件 | | |
| 接道状況 | 一方道路 | 地勢 平坦 |
| 接道方向等 | 1 南側幅員 6m | 2 西側幅員 6m |
| | 公道に 12.1m 接面 位置指定 | |
| 土地権利 | 所有権 | 付帯権利 |
| 国土法届 | | 用途地域 第一種低層住居専用地域 |
| 地目 | 宅地 | 都市計画 市街化区域 |
| その他法令上の制限 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 100% |
| 現況 | 所有者居住中 < 年月 > | 引渡 相談 < 年月 > |
| 備考 | 手数料1%お支払いします。 | |
| 備考補足 | | |
| コメント | 案内は事前にご連絡お願いします。 | |