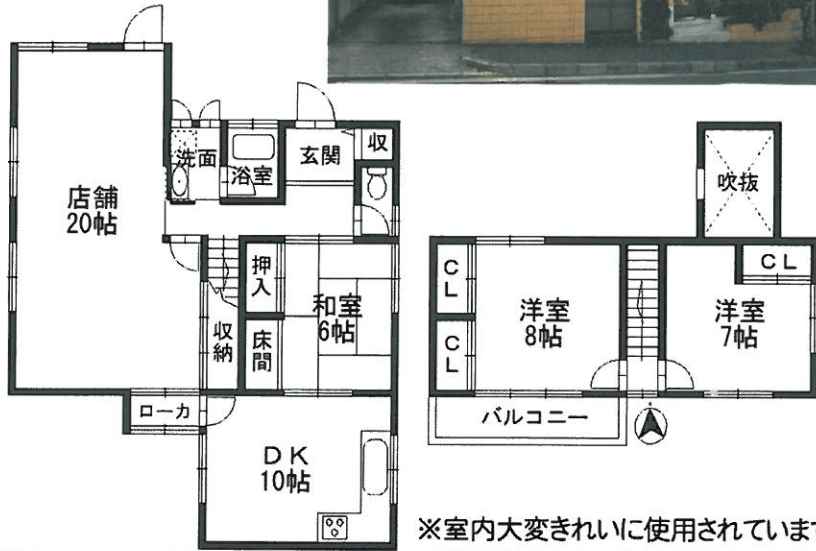


# 筑紫が丘5丁目 店舗付中古住宅

【ケーキ工房 マナ】として営業してました

- バス道に面してます
- ☆駐車場2台
- ★神鉄 北鈴蘭台駅 徒歩13分



※室内大変きれいに使用されています。

商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211  
所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631  
FAX 078-586-3632  
メール info@himawarihome.co.jp

問合せ電話番号 078-586-3631  
宅建免許番号 知事(4)010493号

所属団体名 (一社)兵庫宅建  
支部名 (宅)神戸中央 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
金子	金子	専任媒介	分かれ
報酬率/額		広告	相談

種目	売一戸建住宅等 中古一戸建住宅			
価格	総額	1,480万円	内消費税額	万円
物件	兵庫県神戸市 北区筑紫が丘5丁目			
所在	12-13			
交通	北神急行電鉄 谷上	駅より徒歩		
	阪急バス	バス乗車 15分	筑紫が丘5丁目	バス停より徒歩 2分
	駅より車	km	その他	神戸電鉄線 北鈴蘭台駅 徒歩13分
土地面積	194.15 m <sup>2</sup>	他に私道面積	m <sup>2</sup>	
セツパツ区分			セツパツ面積	m <sup>2</sup>
建物面積	延べ	117.41 m <sup>2</sup>		
	1F	84.29m <sup>2</sup>	2F	33.12m <sup>2</sup> 3F m <sup>2</sup> 他 m <sup>2</sup>
建築構造	材質等	木造	築年月	昭和61年9月
	地上(2)地下( )			
間取	部屋数( )	駐車場		
設備・条件	電気 上水道 下水道 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 アイランドキッチン トイレ2箇所 バス・トイレ別 洗浄機能付き便座 洗面所 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バス1坪以上 収納スペース ウォークイン 他			
接道状況	一方道路	地勢	平坦	
接道方向等	1	北側 幅員	12m	2 側 幅員 m
	公道に		13.7m接面	位置指定
土地権利	所有権		付帯権利	
国土法届			用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地		都市計画	市街化区域
その他法令上の制限				
建ぺい率	50	%	容積率	100 %
現況	所有者居住中 < 年月 >		引渡	相談 < 年月 >
備考				
備考補足				