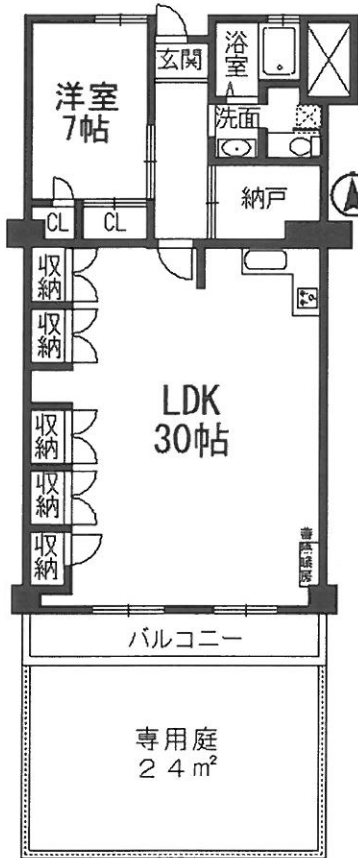


◆◆御影アーバンライフ◆◆



- 屋根付き駐車場権利付 (積立金650円/月)
- 専用庭24㎡で戸建感覚
- 無垢材フローリング
- 給湯器交換 (H29.1)
- 蓄熱暖房機
- 南向き
- オートロック

★1階部分
★室内丁寧にお使いです

商号 (株)ひまわりホーム

事務所 651-1211
所在地 兵庫県神戸市 北区 小倉台2丁目 2番3号

電話 078-586-3631
FAX 078-586-3632
メール info@himawarihome.co.jp

問合せ電話番号 078-586-3631
宅建免許番号 知事(4)010493号
所属団体名 (一社)兵庫宅建
支部名 (宅)神戸中央 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
中安	金子	専任媒介	
報酬率/額		広告	広告可要連絡

種目	売マンション等 中古マンション		
マンション名	御影アーバンライフ		
用途			
価格	総額	1,980万円	内消費税額 万円
管理費	月額	15,200円	修繕積立金 12,190円
物件所在	兵庫県神戸市 東灘区住吉山手4丁目		
	6-48	部屋番号	110
交通状況	阪急電鉄神戸線 御影		駅より徒歩 7分
	バス乗車 分		バス停より徒歩
	駅より車 km	その他	
専有面積	壁芯 81.25 m ²		
バルコニー面積	7.5 m ²	専用庭面積	24 m ²
土地持分面積	2,660.44 m ²	土地持分	/
建築構造材質等	RC	築年月	昭和44年 3月
	地上()地下(5)(1)階部分	棟総戸数	戸
間取	部屋数(1) LDK	バルコニーの方向	南
間取詳細1	階 畳 室	間取詳細2	階 畳 室
間取詳細3	階 畳 室	間取詳細4	階 畳 室
駐車場	空有	駐車場月額	650円
施主	昭和土地開発(株)	施工会社	竹中工務店
分譲会社		管理人状況	日勤
管理	管理組合 有	全部委託 (管理会社名	アーバンサービス(株))
設備・条件			
土地権利	所有権	付帯権利	
国土法届		用途地域	第一種低層住居専用地域
現況	所有者居住中 < 年 月 >	引渡	予定 < 0030年 3月 >
備考	アッホーム以外 広告可		
備考補足			